

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ватулинская, 1/2 на 01.01.2024 г.
Текущий ремонт = 5547,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,63 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 175 063,72 руб.

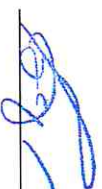
Содержание жилья	2023 год				Текущий ремонт	
	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества		Выполнено работ
Задолженность населения на 01.01.2024 г.						
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
166 099,60	217 215,01 руб.	175 063,32 руб.	170 669,71 руб.	5 760,00 руб.	290 871,12 руб.	102 773,60 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2023 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	150,0	3 750,00
Март	Услуги специализированной организации по разработке локальных сметных расчетов для участка МКД в благоустройстве придомовой территории по проекту «Формирование комфортной городской среды»	услуга	1	2 000,00
	Смена участков магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	42,0	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	24	111 797,08
Апрель	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	592,46
	Смена участков магистрального трубопровода системы канализации в тех. подвале	м	28,0	45 269,64
	Услуги подрядной организации по кромированию и шишу деревьев на придомовой территории с последующим измельчением и вывозом порубочных остатков	услуга	1	30 000,00
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	592,37
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	3	17 461,15
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 371,26
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	51,0	39 780,00
Сентябрь	Услуги специализированной организации по осуществлению строительного контроля при проведении работ по благоустройству придомовой территории по проекту «Формирование комфортной городской среды»	услуга	1	38 257,16
	Итого:			290 871,12 +.

Директор ООО «КТГИС»



/ И.А. Баранов